

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**Лидер на Волгоградском Есенин-дом**  
 по адресу: г. Москва, ул. Федора Полетаева, вл. 15А, стр. 1; вл. 15, корп. 5  
 от «13» декабря 2017

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Федора Полетаева 15	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	Федора Полетаева 15	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	115432	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Даниловский	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андропова	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	дом 18 корпус 9	
	1.2.9	Тип помещений	Офис	
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пн.		9:00	18:00
	вт.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	чт.		9:00	18:00
	пт.		9:00	16:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 6830303	
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@l-invest.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	lidernavolgoogradskom.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мамаев	
	1.5.2	Имя	Олег	
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Борисович	
	1.5.4	Наименование должности	Президент Управляющей организации	

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Лидер на Волгоградском ЕСЕНИН - дом
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7725285959
	2.1.2	ОГРН застройщика	1157746778936
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2015
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Лидер-Инвест
	3.1.3	ИНН	7705619586
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер	

		налогоплательщика некоммерческой организации	
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	(57001.49)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	103853.08
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	31020.40
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции	Отсутствует

		<p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.6	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12</p>	Отсутствует

		Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции	

		<p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с</p>	



		законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике</b>	

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Рязанский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Юго-восточный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Рязанский район
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Федора Полетаева
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	5
	9.2.13	Строение	1
	9.2.14	Владение	15А, 15
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, ул. Федора Полетаева, вл. 15А, стр. 1; вл. 15, корп. 5
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	18749.20
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСП-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах"). В связи с этим разработка данного раздела не требуется.
<p align="center"><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Инженерная Геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7730587095
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-	Акционерное общество

		строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ЦНИИЭП гражданстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7728040932
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	15.12.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-1-1-3-4569-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы	7710709394

		проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Лидер на Волгоградском Есенин-дом
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-185000-014033-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.02.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	29.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-04-029337

документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.09.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.06.2009
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	28.11.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной	Муниципальная собственность

		собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:04:0002014:4
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	5439
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд и выезд на территорию осуществляется через ворота между существующей ТП и торцом проектируемого здания. Проектируемое здание ориентировано в сторону сквера, на северо-запад. Въезд в автостоянку организован с северо-восточной части участка с дворовой территории.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На участке строительства многоквартирного жилого дома проектом предусматривается размещение площадки для отдыха взрослого населения и детская площадка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В здании запроектирован мусоропровод.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Комплексное благоустройство включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, осветительное оборудование. Проектируемые внутри дворовые проезды выполнены с покрытием усиленной тротуарной плиткой. При размещении зеленых насаждений учитывались технические условия (нормативные требования) к посадке деревьев и кустов. Над подземной частью проектируемого комплекса устраиваются газоны,

			приподнятые относительно тротуаров.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В составе проекта предусмотрены мероприятия для соблюдения непрерывности пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих безбарьерный доступ к жилой застройке, а также к детским игровым площадкам и зонам тихого отдыха жителей. В проекте доступ маломобильных групп населения различных групп мобильности, в том числе М4- инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, осуществляется на все этажи жилых корпусов, а также в учебный центр и административные помещения, размещаемые на 1-ых этажах жилых корпусов. Для этого в здании предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, доступных для всех категорий населения. Для доступа на жилые этажи запроектированы лифты с пожаробезопасными зонами. В учебном центре предусматриваются места для обслуживания инвалидов. Проектом предусматривается доступ инвалидов в административные помещения, расположенные на первом этаже. В подземную автостоянку проектом предусматривается доступ МГН категорий М; М2; М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	-
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	Публичное акционерное общество



		технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-946960/102/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	2964
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160314/7
	14.1.7	Срок действия технических	21.04.2019

		условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	14130
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2825 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	36
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7701984274

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2801 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	35
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1828/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия,	Публичное акционерное общество

		заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	150
	15.1.2	Количество нежилых помещений	150
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	143
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	7

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м <sup>2</sup>		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	квартира	2	1	57,87	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.08 11.78 1.32 8.01 1.57

								Санузел	
2	квартира	2	1	58,33	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.72 10.87 1.32 9.85 1.85
3	квартира	2	1	58,68	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.19 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
4	квартира	2	1	42,61	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	5.25 2.33 10.91 1.38 5.33
5	квартира	2	1	77,45	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.97 10.55 1.55 1.5 11.28 1.65
6	квартира	3	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
7	квартира	3	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
8	квартира	3	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
9	квартира	3	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
10	квартира	3	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая,	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74

								Коридор Санузел	1.65
11	квартира	4	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
12	квартира	4	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
13	квартира	4	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел Санузел	8.49 1.04 1.38 9.43 1.62 3.27
14	квартира	4	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
15	квартира	4	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
16	квартира	5	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
17	квартира	5	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
18	квартира	5	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
19	квартира	5	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33

								Прихожая, Коридор	
20	квартира	5	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
21	квартира	6	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
22	квартира	6	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
23	квартира	6	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
24	квартира	6	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
25	квартира	6	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
26	квартира	7	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 8.01 1.57
27	квартира	7	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
28	квартира	7	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62

								Санузел	
29	квартира	7	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
30	квартира	7	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
31	квартира	8	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
32	квартира	8	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
33	квартира	8	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
34	квартира	8	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
35	квартира	8	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.5 10.74 1.65
36	квартира	9	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
37	квартира	9	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85



38	квартира	9	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
39	квартира	9	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
40	квартира	9	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
41	квартира	10	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
42	квартира	10	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
43	квартира	10	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
44	квартира	10	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
45	квартира	10	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
46	квартира	11	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57

47	квартира	11	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
48	квартира	11	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
49	квартира	11	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
50	квартира	11	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
51	квартира	12	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
52	квартира	12	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
53	квартира	12	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
54	квартира	12	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
55	квартира	12	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65

56	квартира	13	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
57	квартира	13	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
58	квартира	13	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
59	квартира	13	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
60	квартира	13	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
61	квартира	14	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
62	квартира	14	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
63	квартира	14	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
64	квартира	14	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33

65	квартира	14	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
66	квартира	15	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
67	квартира	15	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
68	квартира	15	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62
69	квартира	15	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
70	квартира	15	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.5 1.55 10.74 1.65
71	квартира	16	1	56,99	2	1 2	16.51 14.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.2 11.78 1.32 8.01 1.57
72	квартира	16	1	57,15	2	1 2	17.12 12.6	Ванная Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	4.08 10.33 1.32 9.85 1.85
73	квартира	16	1	57,76	2	1 2	16.65 15.88	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.27 8.49 1.38 1.04 9.43 1.62

74	квартира	16	1	41,69	1	1	17.41	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.33 2.33 10.91 1.38 5.33
75	квартира	16	1	76,5	3	1 2 3	16.85 16.11 13.99	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.56 10.55 1.55 1.5 10.74 1.65
76	квартира	2	2	76,49	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.96 9.99 1.57 1.47 10.72 1.48
77	квартира	2	2	41,16	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	5.34 2.32 10.47 1.38 5.27
78	квартира	2	2	40,37	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	5.34 2.23 9.97 1.38 5.26
79	квартира	2	2	63,93	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.75 10.5 1.32 1.79 12.82
80	квартира	2	2	58.14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 10.84 1.32 10 1.15
81	квартира	3	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
82	квартира	3	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27

								Прихожая, Коридор	
83	квартира	3	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
84	квартира	3	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
85	квартира	3	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
86	квартира	4	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
87	квартира	4	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
88	квартира	4	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
89	квартира	4	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
90	квартира	4	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
91	квартира	5	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия	3.57 9.99 1.57

								Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	1.47 10.18 1.48
92	квартира	5	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
93	квартира	5	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
94	квартира	5	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
95	квартира	5	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
96	квартира	6	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
97	квартира	6	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
98	квартира	6	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
99	квартира	6	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
100	квартира	6	2	57,14	2	1	17.12	Ванная	3.17

						2	11.35	Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.19 9.84 1.32 10 1.15
101	квартира	7	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
103	квартира	7	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
104	квартира	7	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
105	квартира	7	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
106	квартира	8	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
107	квартира	8	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
108	квартира	8	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
109	квартира	8	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82



110	квартира	8	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
102	квартира	7	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
111	квартира	9	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
112	квартира	9	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
113	квартира	9	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
114	квартира	9	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
115	квартира	9	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
116	квартира	10	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
117	квартира	10	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27

								Прихожая, Коридор	
118	квартира	10	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
119	квартира	10	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
120	квартира	10	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
121	квартира	11	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
122	квартира	11	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
123	квартира	11	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
124	квартира	11	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
125	квартира	11	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
126	квартира	12	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия	3.57 9.99 1.57

								Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	1.47 10.18 1.48
127	квартира	12	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
128	квартира	12	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
129	квартира	12	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
130	квартира	12	2	57,14	1	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
131	квартира	13	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
132	квартира	13	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
133	квартира	13	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
134	квартира	13	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
135	квартира	13	2	57,14	2	1	17.12	Ванная	3.17

						2	11.35	Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.19 9.84 1.32 10 1.15
136	квартира	14	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
137	квартира	14	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
140	квартира	14	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15
141	квартира	15	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
142	квартира	15	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
143	квартира	15	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
144	квартира	15	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
145	квартира	15	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15

								Санузел	
146	квартира	16	2	75,56	3	1 2 3	16.85 13.99 16.46	Ванная Кухня Лоджия Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.57 9.99 1.57 1.47 10.18 1.48
138	квартира	14	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
139	квартира	14	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
147	квартира	16	2	40,24	1	1	16.38	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.32 10.47 1.38 5.27
148	квартира	16	2	39,45	1	1	16.19	Ванная, Санузел Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор	4.42 2.23 9.97 1.38 5.26
149	квартира	16	2	62,41	2	1 2	17.72 12.74	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Санузел Холл	4.29 2.24 9.49 1.32 1.79 12.82
150	квартира	16	2	57,14	2	1 2	17.12 11.35	Ванная Кладовая Кухня Лоджия Прихожая, Коридор Санузел	3.17 3.19 9.84 1.32 10 1.15

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	Учебный центр с группой кратковременного пребывания	1	1	231,77	нежилое помещение	231.77
2	Нежилое помещение	1	2	236,06	Учебный центр кратковременного пребывания	236.06

101	Нежилое помещение	-1	1	18,48	м/место	18.48
102	Нежилое помещение	-1	1	14,50	м/место	14.5
103	Нежилое помещение	-1	1	13,25	м/место	13.25
104	Нежилое помещение	-1	1	14,51	м/место	14.51
105	Нежилое помещение	-1	1	14,50	м/место	14.5
106	Нежилое помещение	-1	1	13,25	м/место	13.25
107	Нежилое помещение	-1	1	14,51	м/место	14.51
108	Нежилое помещение	-1	1	14,50	м/место	14.5
109	Нежилое помещение	-1	1	12,19	м/место	12.19
110	Нежилое помещение	-1	1	13,24	м/место	13.24
111	Нежилое помещение	-1	1	13,74	м/место	13.74
112	Нежилое помещение	-1	1	13,78	м/место	13.78
113	Нежилое помещение	-1	1	13,74	м/место	13.74
114	Нежилое помещение	-1	1	17,47	м/место	17.47
115	Нежилое помещение	-1	1	15,57	м/место	15.57
116	Нежилое помещение	-1	1	13,24	м/место	13.24
117	Нежилое помещение	-1	1	13,44	м/место	13.44
118	Нежилое помещение	-1	1	14,64	м/место	14.64
119	Нежилое помещение	-1	1	14,71	м/место	14.71
120	Нежилое помещение	-1	1	14,71	м/место	14.71
121	Нежилое помещение	-1	1	13,38	м/место	13.38
122	Нежилое помещение	-1	1	14,90	м/место	14.9
123	Нежилое помещение	-1	1	14,75	м/место	14.75
124	Нежилое помещение	-1	1	13,75	м/место	13.75
125	Нежилое помещение	-1	1	14,85	м/место	14.85
126	Нежилое помещение	-1	1	14,19	м/место	14.19

127	Нежилое помещение	-1	1	13,57	м/место	13.57
128	Нежилое помещение	-1	1	13,38	м/место	13.38
129	Нежилое помещение	-1	1	14,66	м/место	14.66
130	Нежилое помещение	-1	1	18,48	м/место	18.48
131	Нежилое помещение	-1	1	15,57	м/место	15.57
132	Нежилое помещение	-1	1	13,24	м/место	13.24
133	Нежилое помещение	-1	1	13,44	м/место	13.44
134	Нежилое помещение	-1	1	14,64	м/место	14.64
135	Нежилое помещение	-1	1	14,71	м/место	14.71
136	Нежилое помещение	-1	1	14,71	м/место	14.71
137	Нежилое помещение	-1	1	13,38	м/место	13.38
138	Нежилое помещение	-1	1	14,90	м/место	14.9
139	Нежилое помещение	-1	1	14,75	м/место	14.75
140	Нежилое помещение	-1	1	13,75	м/место	13.75
141	Нежилое помещение	-1	1	14,85	м/место	14.85
142	Нежилое помещение	-1	1	14,19	м/место	14.19
143	Нежилое помещение	-1	1	13,57	м/место	13.57
144	Нежилое помещение	-1	1	13,38	м/место	13.38
145	Нежилое помещение	-1	1	14,66	м/место	14.66
146	Нежилое помещение	-1	1	13,87	м/место	13.87
147	Нежилое помещение	-1	1	12,72	м/место	12.72
148	Нежилое помещение	-1	1	13,39	м/место	13.39
149	Нежилое помещение	-1	1	14,74	м/место	14.74
150	Нежилое помещение	-1	1	14,74	м/место	14.74
151	Нежилое помещение	-1	1	12,32	м/место	12.32
152	Нежилое помещение	-1	1	12,32	м/место	12.32

153	Нежилое помещение	-1	1	12,61	м/место	12.61
154	Нежилое помещение	-1	1	20,52	м/место	20.52
155	Нежилое помещение	-1	1	17,23	м/место	17.23
156	Нежилое помещение	-1	1	15,21	зависимое машиноместо	15.21
157	Нежилое помещение	-1	1	16,42	м/место	16.42
158	Нежилое помещение	-1	1	16,48	м/место	16.48
159	Нежилое помещение	-1	1	16,22	м/место	16.22
160	Нежилое помещение	-1	1	16,01	м/место	16.01
161	Нежилое помещение	-1	1	19,18	м/место	19.18
162	Нежилое помещение	-1	1	25,18	м/место	25.18
163	Нежилое помещение	-1	1	18,67	м/место	18.67
164	Нежилое помещение	-1	1	21,76	м/место	21.76
165	Нежилое помещение	-1	1	15,74	м/место	15.74
166	Нежилое помещение	-1	1	14,12	м/место	14.12
167	Нежилое помещение	-1	1	16,10	м/место	16.1
201	Нежилое помещение	-2	1	18,48	м/место	18.48
202	Нежилое помещение	-2	1	14,50	м/место	14.5
203	Нежилое помещение	-2	1	13,25	м/место	13.25
204	Нежилое помещение	-2	1	14,51	м/место	14.51
205	Нежилое помещение	-2	1	14,50	м/место	14.5
206	Нежилое помещение	-2	1	13,34	м/место	13.34
207	Нежилое помещение	-2	1	14,51	м/место	14.51
208	Нежилое помещение	-2	1	14,50	м/место	14.5
209	Нежилое помещение	-2	1	12,19	м/место	12.19
210	Нежилое помещение	-2	1	13,39	м/место	13.39
211	Нежилое помещение	-2	1	13,74	м/место	13.74



212	Нежилое помещение	-2	1	13,78	м/место	13.78
213	Нежилое помещение	-2	1	13,74	м/место	13.74
214	Нежилое помещение	-2	1	15,95	м/место	15.95
215	Нежилое помещение	-2	1	13,75	м/место	13.75
216	Нежилое помещение	-2	1	15,95	м/место	15.95
217	Нежилое помещение	-2	1	17,47	Зависимое машиноместо	17.47
218	Нежилое помещение	-2	1	15,57	м/место	15.57
219	Нежилое помещение	-2	1	13,24	м/место	13.24
220	Нежилое помещение	-2	1	13,44	м/место	13.44
221	Нежилое помещение	-2	1	14,64	м/место	14.64
222	Нежилое помещение	-2	1	14,71	м/место	14.71
223	Нежилое помещение	-2	1	14,71	м/место	14.71
224	Нежилое помещение	-2	1	13,38	м/место	13.38
225	Нежилое помещение	-2	1	14,90	м/место	14.9
226	Нежилое помещение	-2	1	14,75	м/место	14.75
227	Нежилое помещение	-2	1	13,75	м/место	13.75
228	Нежилое помещение	-2	1	14,85	м/место	14.85
229	Нежилое помещение	-2	1	14,19	м/место	14.19
230	Нежилое помещение	-2	1	13,57	м/место	13.57
231	Нежилое помещение	-2	1	13,38	м/место	13.38
232	Нежилое помещение	-2	1	14,66	м/место	14.66
233	Нежилое помещение	-2	1	18,48	м/место	18.48
234	Нежилое помещение	-2	1	15,57	м/место	15.57
235	Нежилое помещение	-2	1	13,24	м/место	13.24
236	Нежилое помещение	-2	1	13,44	м/место	13.44
237	Нежилое помещение	-2	1	14,64	м/место	14.64

238	Нежилое помещение	-2	1	14,71	м/место	14.71
239	Нежилое помещение	-2	1	14,71	м/место	14.71
240	Нежилое помещение	-2	1	13,38	м/место	13.38
241	Нежилое помещение	-2	1	14,90	м/место	14.9
242	Нежилое помещение	-2	1	14,75	м/место	14.75
243	Нежилое помещение	-2	1	13,75	м/место	13.75
244	Нежилое помещение	-2	1	14,85	м/место	14.85
245	Нежилое помещение	-2	1	14,19	м/место	14.19
246	Нежилое помещение	-2	1	13,57	м/место	13.57
247	Нежилое помещение	-2	1	13,38	м/место	13.38
248	Нежилое помещение	-2	1	14,66	м/место	14.66
249	Нежилое помещение	-2	1	13,89	м/место	13.89
250	Нежилое помещение	-2	1	12,72	м/место	12.72
251	Нежилое помещение	-2	1	13,39	м/место	13.39
252	Нежилое помещение	-2	1	14,74	м/место	14.74
253	Нежилое помещение	-2	1	14,74	м/место	14.74
254	Нежилое помещение	-2	1	12,32	м/место	12.32
255	Нежилое помещение	-2	1	20,52	м/место	20.52
256	Нежилое помещение	-2	1	15,45	м/место	15.45
257	Нежилое помещение	-2	1	16,01	м/место	16.01
258	Нежилое помещение	-2	1	21,21	м/место	21.21
259	Нежилое помещение	-2	1	19,09	Зависимое машиноместо	19.09
260	Нежилое помещение	-2	1	17,23	м/место	17.23
261	Нежилое помещение	-2	1	15,21	Зависимое машиноместо	15.21
262	Нежилое помещение	-2	1	16,42	м/место	16.42
263	Нежилое помещение	-2	1	15,98	Зависимое машиноместо	15.98

264	Нежилое помещение	-2	1	16,48	м/место	16.48
265	Нежилое помещение	-2	1	15,92	Зависимое машиноместо	15.92
266	Нежилое помещение	-2	1	13,78	м/место	13.78
267	Нежилое помещение	-2	1	13,25	м/место	13.25
268	Нежилое помещение	-2	1	19,52	м/место	19.52
269	Нежилое помещение	-2	1	15,37	м/место	15.37
270	Нежилое помещение	-2	1	19,49	Зависимое машиноместо	19.49
271	Нежилое помещение	-2	1	13,25	м/место	13.25
272	Нежилое помещение	-2	1	16,94	Зависимое машиноместо	16.94
273	Нежилое помещение	-2	1	13,51	м/место	13.51
274	Нежилое помещение	-2	1	15,74	м/место	15.74
275	Нежилое помещение	-2	1	14,12	м/место	14.12
276	Нежилое помещение	-2	1	16,10	м/место	16.1
1	Нежилое помещение	-1	1	12,42	нежилое помещение	12.42
2	Нежилое помещение	-1	1	13,93	нежилое помещение	13.93
3	Нежилое помещение	-1	1	17,92	нежилое помещение	17.92
4	Нежилое помещение	-2	1	12,42	нежилое помещение	12.42
5	Нежилое помещение	-2	1	12,42	нежилое помещение	12.42

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	подземная автостоянка	-2	Автостоянка	2048.74
2	подземная автостоянка	-2	Тамбур-шлюз при лифтовом холле	4,18
3	подземная автостоянка	-2	Рампа	306,58
4	подземный технич. этаж	-2	Тамбур-шлюз при лестнице	4,21

5	подземный технич. этаж	-2	Тамбур-шлюз при лестнице	4,21
6	подземная автостоянка	-2	Тамбур-шлюз при лифтовом холле	4,62
7	подземная автостоянка	-2	Тамбур-шлюз при лестнице	2,69
8	подземная автостоянка	-2	Тамбур-шлюз при лестнице	2,69
9	подземная автостоянка	-2	Тамбур-шлюз при лестнице	3,98
10	подземная автостоянка	-2	Лифтовой холл	8,74
11	подземная автостоянка	-2	Лифтовой холл	8,30
12	подземная автостоянка	-2	Зона безопасности	6,55
13	подземная автостоянка	-2	Зона безопасности	6,55
14	подземный технич. этаж	-2	Лестничная клетка	10,93
15	подземный технич. этаж	-2	Лестничная клетка	10,93
16	подземная автостоянка	-2	Лестничная клетка	11,21
17	подземная автостоянка	-2	Лестничная клетка	12,87
18	подземный технич. этаж	-2	Венткамера автостоянки приточная	32,21
19	подземная автостоянка	-2	Венткамера автостоянки вытяжная	27,31
20	подземная автостоянка	-2	Венткамера рампы вытяжная	14,25
21	подземный технич. этаж	-2	Зона прохода инженерных коммуникаций	263,00
22	подземный технич. этаж	-2	Зона прохода инженерных коммуникаций	225,32
23	подземная автостоянка	-2	Блок санузла	3,60
24	подземная автостоянка	-1	Автостоянка	1913,59
25	подземная автостоянка	-1	Рампа	352,44
26	подземный технич. этаж	-1	Тамбур-шлюз при лестнице	4,24
27	подземный технич. этаж	-1	Тамбур-шлюз при лифтовом холле	4,18
28	подземный технич. этаж	-1	Тамбур-шлюз при лестнице	4,21
29	подземный технич. этаж	-1	Тамбур-шлюз при лифтовом холле	4,62
30	подземная автостоянка	-1	Тамбур-шлюз при лестнице	2,69

31	подземная автостоянка	-1	Тамбур-шлюз при лестнице	2,69
32	подземная автостоянка	-1	Тамбур-шлюз при лестнице	3,98
33	подземная автостоянка	-1	Тамбур-шлюз при рампе	5,34
34	подземная автостоянка	-1	Тамбур-шлюз при рампе	6,51
35	подземный технич. этаж	-1	Лифтовой холл	8,74
36	подземный технич. этаж	-1	Лифтовой холл	8,30
37	подземный технич. этаж	-1	Зона безопасности	6,55
38	подземный технич. этаж	-1	Лестничная клетка	11,02
39	подземный технич. этаж	-1	Лестничная клетка	11,02
40	подземная автостоянка	-1	Лестничная клетка	15,91
41	подземная автостоянка	-1	Лестничная клетка	16,90
42	подземный технич. этаж	-1	Электрощитовая	26,55
43	подземный технич. этаж	-1	Электрощитовая	21,54
44	подземный технич. этаж	-1	Электрощитовая	32,48
45	подземный технич. этаж	-1	Насосная ХПВ	41,46
46	подземный технич. этаж	-1	Насосная АП	40,77
47	подземный технич. этаж	-1	Венткамера подпора	13,77
48	подземный технич. этаж	-1	Венткамера приточная	14,08
49	подземный технич. этаж	-1	Венткамера приточная автостоянки	39,47
50	подземный технич. этаж	-1	Венткамера	12,42
51	подземная автостоянка	-1	Венткамера автостоянки вытяжная	27,32
52	подземная автостоянка	-1	венткамера рампы вытяжная	14,89
53	подземный технич. этаж	-1	Узел связи	35,84
54	подземный технич. этаж	-1	ИТП	81,74
55	подземный технич. этаж	-1	Зона прохождения инженерных коммуникаций	31,62
56	подземный технич. этаж	-1	Зона прохождения инженерных коммуникаций	62,18

57	подземный технич. этаж	-1	Коридоры	70,36
58	подземный технич. этаж	-1	Коридоры	35,25
59	подземная автостоянка	-1	КПП	8,22
60	места общего пользования	1	Входной тамбур	5,60
61	места общего пользования	1	Входной тамбур	5,60
62	места общего пользования	1	Вестибюль	17,49
63	места общего пользования	1	Лифтовой холл	13,34
64	места общего пользования	1	Помещение консьержа	5,05
65	места общего пользования	1	Колясочная	6,89
66	места общего пользования	1	Коридор	7,07
67	места общего пользования	1	Кладовая уборочного инвентаря	2,78
68	места общего пользования	1	Санузел консьержа	2,25
69	тех помещение	1	Мусоросборная камера	5,25
70	места общего пользования	1	Лестница жилой части	13,5
71	места общего пользования	1	Лестница подземной части	2,67
72	тех помещение	1	Входной тамбур диспетчерской	2,25
73	тех помещение	1	Помещение диспетчерской службы	17,00
74	тех помещение	1	Санузел диспетчерской	2,25
75	тех помещение	1	Кладовая уборочного инвентаря диспетчерской	2,00
76	места общего пользования	1	Входной тамбур	5,60
77	места общего пользования	1	Входной тамбур	5,60
78	места общего пользования	1	Вестибюль	16,76
79	места общего пользования	1	Лифтовой холл	13,34
80	места общего пользования	1	Помещение консьержа	5
81	места общего пользования	1	Колясочная	6,78
82	места общего пользования	1	Коридор	11,76
83	места общего пользования	1	Кладовая уборочного инвентаря	2,21

84	места общего пользования	1	Санузел консьержа	2,23
85	места общего пользования	1	Мусоросборная камера	5,25
86	места общего пользования	1	Лестница жилой части	13,50
87	места общего пользования	1	Лестница подземной части	2,67
88	места общего пользования	2	Лифтовой холл	13,55
89	места общего пользования	2	Помещение мусоропровода	2,47
90	места общего пользования	2	Коридор межквартирный	24,98
91	места общего пользования	2	Тамбур лестничной клетки	3,10
92	места общего пользования	2	Лестничная клетка	14,63
93	места общего пользования	2	Лифтовой холл	13,55
94	места общего пользования	2	Помещение мусоропровода	2,47
95	места общего пользования	2	Коридор межквартирный	21,40
96	места общего пользования	2	Тамбур лестничной клетки	3,10
97	места общего пользования	2	Лестничная клетка	14,63
98	места общего пользования	3	Помещение мусоропровода	2,47
99	места общего пользования	3	Коридор межквартирный	24,98
100	места общего пользования	3	Тамбур лестничной клетки	3,10
101	места общего пользования	3	Лестничная клетка	14,63
102	места общего пользования	3	Лифтовой холл	13,55
103	места общего пользования	3	Помещение мусоропровода	2,47
104	места общего пользования	3	Коридор межквартирный	21,40
105	места общего пользования	3	Тамбур лестничной клетки	3,10
106	места общего пользования	3	Лестничная клетка	14,63
107	места общего пользования	4	Лифтовой холл	13,55
108	места общего пользования	4	Помещение мусоропровода	2,47
109	места общего пользования	4	Коридор межквартирный	24,98

110	места общего пользования	4	Тамбур лестничной клетки	3,10
111	места общего пользования	4	Лестничная клетка	14,63
112	места общего пользования	4	Лифтовой холл	13,55
113	места общего пользования	4	Помещение мусоропровода	2,47
114	места общего пользования	4	Коридор межквартирный	21,40
115	места общего пользования	4	Тамбур лестничной клетки	3,10
116	места общего пользования	4	Лестничная клетка	14,63
117	места общего пользования	5	Лифтовой холл	13,55
118	места общего пользования	5	Помещение мусоропровода	2,47
119	места общего пользования	5	Коридор межквартирный	24,98
120	места общего пользования	5	Тамбур лестничной клетки	3,10
121	места общего пользования	5	Лестничная клетка	14,63
122	места общего пользования	5	Лифтовой холл	13,55
123	места общего пользования	5	Помещение мусоропровода	2,47
124	места общего пользования	5	Коридор межквартирный	21,40
125	места общего пользования	5	Тамбур лестничной клетки	3,10
126	места общего пользования	5	Лестничная клетка	14,63
127	места общего пользования	6	Помещение мусоропровода	2,47
128	места общего пользования	6	Коридор межквартирный	24,98
129	места общего пользования	6	Тамбур лестничной клетки	3,10
130	места общего пользования	6	Лестничная клетка	14,63
131	места общего пользования	6	Лифтовой холл	13,55
132	места общего пользования	6	Помещение мусоропровода	2,47
133	места общего пользования	6	Коридор межквартирный	21,40
134	места общего пользования	6	Тамбур лестничной клетки	3,10
135	места общего пользования	6	Лестничная клетка	14,63



136	места общего пользования	7	Лифтовой холл	13,55
137	места общего пользования	7	Помещение мусоропровода	2,47
138	места общего пользования	7	Коридор межквартирный	24,98
139	места общего пользования	7	Тамбур лестничной клетки	3,10
140	места общего пользования	7	Лестничная клетка	14,63
141	места общего пользования	7	Лифтовой холл	13,55
142	места общего пользования	7	Помещение мусоропровода	2,47
143	места общего пользования	7	Коридор межквартирный	21,40
144	места общего пользования	7	Тамбур лестничной клетки	3,10
145	места общего пользования	7	Лестничная клетка	14,63
146	места общего пользования	8	Лифтовой холл	13,55
147	места общего пользования	8	Помещение мусоропровода	2,47
148	места общего пользования	8	Коридор межквартирный	24,98
149	места общего пользования	8	Тамбур лестничной клетки	3,10
150	места общего пользования	8	Лестничная клетка	14,63
151	места общего пользования	8	Лифтовой холл	13,55
152	места общего пользования	8	Помещение мусоропровода	2,47
153	места общего пользования	8	Коридор межквартирный	21,40
154	места общего пользования	8	Тамбур лестничной клетки	3,10
155	места общего пользования	8	Лестничная клетка	14,63
156	места общего пользования	9	Лифтовой холл	13,55
157	места общего пользования	9	Помещение мусоропровода	2,47
158	места общего пользования	9	Коридор межквартирный	24,98
159	места общего пользования	9	Тамбур лестничной клетки	3,10
160	места общего пользования	9	Лестничная клетка	14,63
161	места общего пользования	9	Лифтовой холл	13,55

162	места общего пользования	9	Помещение мусоропровода	2,47
163	места общего пользования	9	Коридор межквартирный	21,40
164	места общего пользования	9	Тамбур лестничной клетки	3,10
165	места общего пользования	9	Лестничная клетка	14,63
166	места общего пользования	10	Лифтовой холл	13,55
167	места общего пользования	10	Помещение мусоропровода	2,47
168	места общего пользования	10	Коридор межквартирный	24,98
169	места общего пользования	10	Тамбур лестничной клетки	3,10
170	места общего пользования	10	Лестничная клетка	14,63
171	места общего пользования	10	Лифтовой холл	13,55
172	места общего пользования	10	Помещение мусоропровода	2,47
173	места общего пользования	10	Коридор межквартирный	21,40
174	места общего пользования	10	Тамбур лестничной клетки	3,10
175	места общего пользования	10	Лестничная клетка	14,63
176	места общего пользования	11	Лифтовой холл	13,55
177	места общего пользования	11	Помещение мусоропровода	2,47
178	места общего пользования	11	Коридор межквартирный	24,98
179	места общего пользования	11	Тамбур лестничной клетки	3,10
180	места общего пользования	11	Лестничная клетка	14,63
181	места общего пользования	11	Лифтовой холл	13,55
182	места общего пользования	11	Помещение мусоропровода	2,47
183	места общего пользования	11	Коридор межквартирный	21,40
184	места общего пользования	11	Тамбур лестничной клетки	3,10
185	места общего пользования	11	Лестничная клетка	14,63
186	места общего пользования	12	Лифтовой холл	13,55
187	места общего пользования	12	Помещение мусоропровода	2,47

188	места общего пользования	12	Коридор межквартирный	24,98
189	места общего пользования	12	Тамбур лестничной клетки	3,10
190	места общего пользования	12	Лестничная клетка	14,63
191	места общего пользования	12	Лифтовой холл	13,55
192	места общего пользования	12	Помещение мусоропровода	2,47
193	места общего пользования	12	Коридор межквартирный	21,40
194	места общего пользования	12	Тамбур лестничной клетки	3,10
195	места общего пользования	12	Лестничная клетка	14,63
196	места общего пользования	13	Лифтовой холл	13,55
197	места общего пользования	13	Помещение мусоропровода	2,47
198	места общего пользования	13	Коридор межквартирный	24,98
199	места общего пользования	13	Тамбур лестничной клетки	3,10
200	места общего пользования	13	Лестничная клетка	14,63
201	места общего пользования	13	Лифтовой холл	13,55
202	места общего пользования	13	Помещение мусоропровода	2,47
203	места общего пользования	13	Коридор межквартирный	21,40
204	места общего пользования	13	Тамбур лестничной клетки	3,10
205	места общего пользования	13	Лестничная клетка	14,63
206	места общего пользования	14	Лифтовой холл	13,55
207	места общего пользования	14	Помещение мусоропровода	2,47
208	места общего пользования	14	Коридор межквартирный	24,98
209	места общего пользования	14	Тамбур лестничной клетки	3,10
210	места общего пользования	14	Лестничная клетка	14,63
211	места общего пользования	14	Лифтовой холл	13,55
212	места общего пользования	14	Помещение мусоропровода	2,47
213	места общего пользования	14	Коридор межквартирный	21,40

214	места общего пользования	14	Тамбур лестничной клетки	3,10
215	места общего пользования	14	Лестничная клетка	14,63
216	места общего пользования	15	Лифтовой холл	13,55
217	места общего пользования	15	Помещение мусоропровода	2,47
218	места общего пользования	15	Коридор межквартирный	24,98
219	места общего пользования	15	Тамбур лестничной клетки	3,10
220	места общего пользования	15	Лестничная клетка	14,63
221	места общего пользования	15	Лифтовой холл	13,55
222	места общего пользования	15	Помещение мусоропровода	2,47
223	места общего пользования	15	Коридор межквартирный	21,40
224	места общего пользования	15	Тамбур лестничной клетки	3,10
225	места общего пользования	15	Лестничная клетка	14,63
226	места общего пользования	16	Лифтовой холл	13,55
227	места общего пользования	16	Помещение мусоропровода	2,47
228	места общего пользования	16	Коридор межквартирный	24,98
229	места общего пользования	16	Тамбур лестничной клетки	3,10
230	места общего пользования	16	Лестничная клетка	14,63
231	места общего пользования	16	Лифтовой холл	13,55
232	места общего пользования	16	Помещение мусоропровода	2,47
233	места общего пользования	16	Коридор межквартирный	21,40
234	места общего пользования	16	Тамбур лестничной клетки	3,10
235	места общего пользования	16	Лестничная клетка	14,63

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Многоквартирный дом	ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения	ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

			и управления эвакуацией, зоны безопасности, дымоудаление, автоматическое водяное пожаротушение, передача сигнала "ПОЖАР" на пульт МЧС "01" в автоматическом режиме.	
2	Многоквартирный дом	ВЕНТИЛЯЦИЯ	Естественная приточная вентиляция. Вытяжка естественная, с механическим побуждением из помещений санузлов и кухни.	ВЕНТИЛЯЦИЯ
3	Многоквартирный дом	КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ	Предусмотрены конструкции на фасаде для установки наружных блоков.	КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ
4	Многоквартирный дом	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	Трубы из водогазопроводной стали. Бойлер для горячего водоснабжения на период отключения городского теплоснабжения непредусмотрен. Система очистки - централизованная, с механической фильтрацией тонкой очисткой (20мкр) и антибактерицидной обработкой воды (УФО).	ВОДОСНАБЖЕНИЕ
5	Многоквартирный дом	КАНАЛИЗАЦИЯ	Чугунные SML и полипропиленовые трубы.	КАНАЛИЗАЦИЯ
6	Многоквартирный дом	ОТОПЛЕНИЕ	Отопление выполняется из труб сшитого полиэтилена (PEX-a). Прокладка трубопроводов от этажного распределительного шкафа до квартиры выполнить в полу межквартирного коридора в теплоизоляции. Квартирная разводка выполняется смешанного типа в гофр изоляции. Отопительные	ОТОПЛЕНИЕ

			приборы устанавливаются в зависимости от высоты остекления. Квартирные теплосчетчики располагаются в межквартирном холле.	
7	Многоквартирный дом	СИСТЕМА ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ	Диспетчеризация инженерного оборудования, включая лифтовое оборудование с выводом сигналов в диспетчерскую, автоматический учет энергоресурсов (электрика, тепло, водопотребление), контроль загазованности в автостоянке, охранно защитная дератизационная система (защита периметра здания от грызунов).	СИСТЕМА ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ
8	Многоквартирный дом	СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ	Возможность организации цифрового ТВ, Интернета, городской телефон.	СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ
9	Многоквартирный дом	СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ	Система контроля доступа на территорию и парковку, система видеонаблюдения первого этажа и периметра здания, видеодомофон.	СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ
10	Многоквартирный дом	ЛИФТЫ	4 лифта (2 пассажирских и 2 грузопассажирских), без машинного отделения	ЛИФТЫ
11	Многоквартирный дом	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	2 категория электроснабжения	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения	
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства	
	20%	2017	3	

	40%	2017	4
	60%	2018	2
	80%	2018	3
	100%	2018	4
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	<b>Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей</b>	<b>1308457</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
<b>19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	<b>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>Страхование</b>
	<b>19.1.2</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона</b>	<b>77:04:0002014:4</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	<b>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	
	<b>19.2.2</b>	<b>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы</b>	
	<b>19.2.3</b>	<b>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	<b>Вид соглашения или сделки</b>	<b>Договор займа</b>
	<b>20.1.2</b>	<b>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства</b>	<b>Акционерное общество</b>
	<b>20.1.3</b>	<b>Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы</b>	<b>Лидер-Инвест</b>
	<b>20.1.4</b>	<b>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства</b>	<b>7705619586</b>

	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	400000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	Лидер-Инвест
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7705619586
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	149000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	234379
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических	21.2.1	Организационно-правовая форма	



лиц	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	18749.20
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в</p>			

эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	18749.20
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в	

		государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Внесены изменения в пункты 16.2; 20.1.
--	--------	---------------------------	--

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

26.1.1	Дата	
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	
26.1.3	Описание изменений	